



COMUNE DI FIORANO CANAVESE

Città Metropolitana di Torino

✉ Via G. Marconi, 27 - C.A.P. 10010 – ☎ 0125 611930 - fax 0125 611885
E-MAIL info@comune.fioranocanavese.to.it

AREA ECONOMICO-FINANZIARIA
SERVIZIO TRIBUTI

AVVISO

SALDO IMU 2025 - SCADENZA 17/12/2025

Le aliquote IMU – imposta municipale unica - 2025 approvate con Delibera C.C. n. 45 del 20.12.2024 sono invariate rispetto all'anno 2024.

I VERSAMENTI VANNO EFFETTUATI TRAMITE **MODELLO F24** – UTILIZZANDO IL CODICE ENTE: **D608**

Abitazione principale di categoria catastale A/1, A/8 e A/9 e relative pertinenze	0,5%
Assimilazione all'abitazione principale dell'unità immobiliare posseduta da anziani o disabili di cui all'art. 1, comma 741, lett. c), n. 6), della legge n. 160 del 2019	SI
Fabbricati rurali ad uso strumentale (inclusa la categoria catastale D/10)	0,1%
Fabbricati appartenenti al gruppo catastale D (esclusa la categoria catastale D/10)	0,86%
Terreni agricoli	0,86%
Aree fabbricabili	0,86%
Altri fabbricati (fabbricati diversi dall'abitazione principale e dai fabbricati appartenenti al gruppo catastale D)	1,02%

IMPORTANTE!

Il pagamento dell'IMU è, per legge, effettuato in **autoliquidazione**, per cui il Comune non effettua d'ufficio tale operazione né invia la documentazione al domicilio del contribuente, ma deve essere lo stesso contribuente che dovrà provvedere al calcolo dell'imposta ed alla compilazione del modello F24.

Tuttavia, al fine di agevolare i contribuenti, l'Ufficio Tributi del Comune è disponibile, su richiesta, a compilare il modello F24 necessario per il pagamento.

Si fa presente, inoltre, che sul sito internet **amministrazionicomunali.it** è disponibile gratuitamente un calcolatore IMU on line per il conteggio dell'imposta e la stampa del relativo F24 necessario per il versamento.