



COMUNE DI **FIORANO CANAVESE**

**PIANO REGOLATORE  
GENERALE COMUNALE**

REVISIONE 2010

Prog.	Urbanistica: Arch. Giovanni RESSIA Romano Can.se	Geologia: Dott. Nicola LAURIA Ivrea	Acustica: Dott. Stefano ROLETTI San Giorgio Can.se
-------	--	---	--

**TAVOLA D** SCALA 1:1.000

**NUCLEO CENTRALE:  
ANALISI DEL PATRIMONIO EDILIZIO**

Allegato alla Deliberazione ..... n..... del.....  
divenuta esecutiva in data .....

IL PROGETTISTA	IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO	IL SINDACO
----------------	-------------------------------------	------------

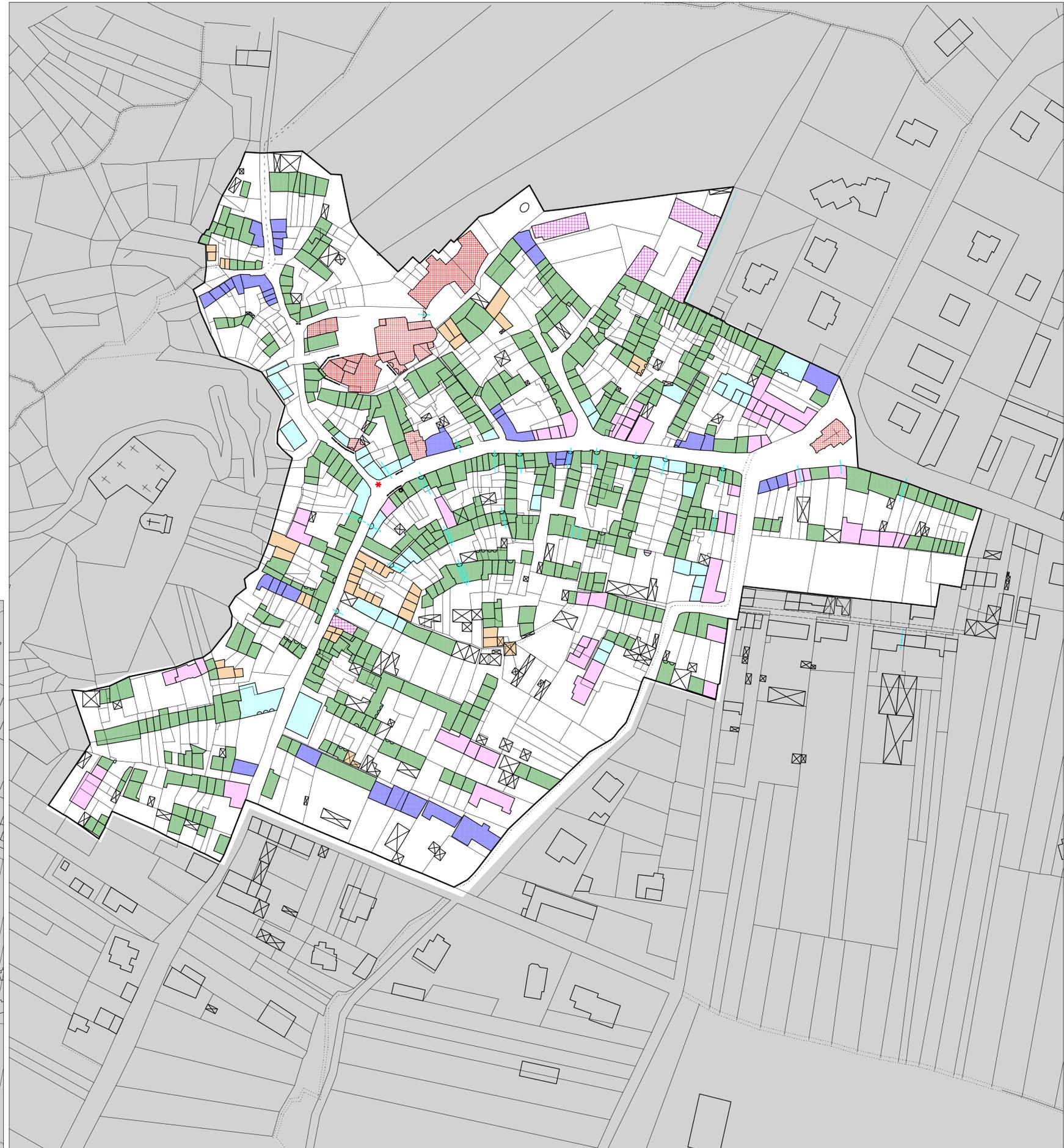
IL SEGRETARIO COM.: per copia conforme	Data
--	------

CARTOGRAFIA AGGIORNATA A CURA DEL COMUNE in data 06/13

**LEGENDA**

CARATTERISTICHE DEGLI EDIFICI

- Edifici di pregio storico artistico
- Edifici di interesse documentario
- Edifici con tipologia tradizionale non compromessi nei tratti essenziali o comunque recuperabili
- Edifici con tipologia tradizionale originaria con alterazioni formali o con parziale degrado reversibili con interventi edilizi ordinari e poco onerosi
- Edifici con originaria tipologia tradizionale con profonde alterazioni strutturali e formali non reversibili se non con operazioni edilizie particolarmente onerose
- Edifici trasformati o ricostruiti con caratteri tipologici in armonia con il contesto
- Edifici con tipologia tradizionale in precarie condizioni statiche, igieniche e funzionali, con elevato degrado o allo stato di rudere
- Limiti delle aree Rr
- Elementi di facciate vincolate alla conservazione dei caratteri architettonici e compositivi
- Edifici accessori
- Loggiati ad archi, arcate di fienili, portali
- Androne carraio
- Altri elementi di interesse



**LEGENDA**

CLASSIFICAZIONE STORICO-TIPOLOGICA DEGLI ELEMENTI COSTITUTIVI DEL TESSUTO EDILIZIO

- Cellule nodali
- Cellule d'impianto medievale
- Cellule d'impianto agricolo settecentesco
- Cellule d'impianto agricolo ottocentesco
- Cellule d'impianto urbano anteriore al 1939
- Cellule di costruzione contemporanea
- Condizioni di elevato degrado
- Edifici accessori recenti

